

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

(посада)

(підпис)

Власик В.О.

(прізвище та ініціали керівника)

30.05.2012

(дата)

М.П.

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне Акціонерне Товариство "Тельком"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	05583489
1.4. Місцезнаходження емітента	03110, Київська, д/в, м. Київ, вул. Солом'янська, буд. 3-Б
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	044 2481088, 044 2489233
1.6. Електронна поштова адреса емітента	<a href="mailto:info@telkom.pat.ua">info@telkom.pat.ua</a>

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		<u>28.04.2012</u> (дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	<u>№ 80, Бюлетень.Цінні Папери України</u> (номер та найменування офіційного друкованого видання)	<u>30.04.2012</u> (дата)
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	<u><a href="http://telkom.pat.ua/">http://telkom.pat.ua/</a></u> (адреса сторінки)	<u>28.04.2012</u> (дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, X паїв)	
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	X
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
20. Основні відомості про ФОН
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
24. Правила ФОН
25. Річна фінансова звітність X
26. Копія(і) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
27. Аудиторський висновок X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
30. Примітки
- В РІЧНОМУ ЗВІТІ ТА В ЗМІСТІ ВІДСУТНЯ ІНФОРМАЦІЯ ТОВАРИСТВА ПРО:**
- Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності - діяльність емітента не потребує ліцензій. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств - емітент не належить до жодного об'єднання.
- Філій та представництв не має та не створювало.
- Інформація про рейтингове агентство - у зв'язку з тим, що рейтингова оцінка Товариства або його цінних паперів не проводилась.
- Інформація про органи управління - у зв'язку з тим що цей додаток не заповнюється акціонерними товариствами.
- Інформація про облігації - у зв'язку з тим, що процентні, дисконтні та цільові облігації не випускались.
- Інформація про інші цінні папери - у зв'язку з тим що Товариством інші цінні папери, які підлягають реєстрації не випускались.
- Інформації про викуп власних акцій протягом звітного періоду не представлено, тому що Товариство на протязі звітного періоду акції власної емісії не викупало.
- Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду - особлива інформація протягом звітного періоду не виникала.
- Гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів - у зв'язку з тим, що Товариством такі цінні папери не випускались.
- Відомості щодо пунктів 15-24 - у зв'язку з тим, що ці додатки не заповнюються акціонерними товариствам.
- Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності - у зв'язку з тим, що фінансова звітність не складалась відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.
- Звіт про стан об'єкта нерухомості - у зв'язку з тим, що Товариством цільові облігації не випускались, зобов'язання за якими є забезпечення об'єктами нерухомості немає.

### 3. Основні відомості про емітента

#### 3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Приватне Акціонерне Товариство "Тельком"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПрАТ "Тельком"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	03110
3.1.5. Область, район	Київська, д/в
3.1.6. Населений пункт	м. Київ
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Солом'янська, буд. 3-Б

#### 3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	A01 №375244
3.2.2. Дата державної реєстрації	08.02.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	1020540,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	1020540,00

#### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який ПАТ "Промінвестбанк" обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	
3.3.2. МФО банку	300012
3.3.3. Поточний рахунок	26007601003632
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який ПАТ "Промінвестбанк" обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	
3.3.5. МФО банку	300012
3.3.6. Поточний рахунок	26004601003635

#### 3.4. Основні види діяльності

Здавання в оренду власного нерухомого майна 70.20.0,  
Монтаж передавальної апаратури 32.20.3, Діяльність  
автомобільного вантажного транспорту 60.24.0

#### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ПП "Енерготел"	32915983	Україна, 03110, Київська, д/в, м. Київ, вул. Кіквідзе, буд. 43	78,835700
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			78,835700

\* не обов'язково для заповнення

## **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Середньооблікова чисельності працівників облікового складу (осіб) - одинадцять

Середня численність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - одна  
чисельності працівників які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня)(осіб) - немає

Фонд оплати праці - 24,2 тис.грн.

Розмір оплати праці проти 2010 року зріс (зменшився) на двадцять тис.грн.

Підвищення кваліфікації працівників протягом звітного періоду не відбувалось. Кадрової програми немає.

## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### □ 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Власик В.О.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	НК, 112535, 12.05.1996, Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській обл.
6.1.4. Рік народження**	1979
6.1.5. Освіта**	Вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Голова наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Хиленко В.В.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН, 634909, 04.01.1998, Шевченківським РУГУ МВС України в м. Києві
6.1.4. Рік народження**	1959
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Члени наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кононенко Ю.Ю.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО, 728031, 23.10.2001, Московським РУГУ МВС України в м. Києві
6.1.4. Рік народження**	1946
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Член наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Власик В.В.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	НК, 420943, 26.11.1997, Новозаводським ВМ УМВС України в Чернігівській області
6.1.4. Рік народження**	1947
6.1.5. Освіта**	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ПП "Енерготел", директор
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Голова Ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Свірський В.М.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН, 583548, 12.08.1997, Жовтневим РУГУ МВС в м. Києві
6.1.4. Рік народження**	0
6.1.5. Освіта**	д/в
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Член ревізійної комісія
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Рассамакін В.Я.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН, 685197, 20.01.1998, Московським РУГУ МВС в м. Києві
6.1.4. Рік народження**	0
6.1.5. Освіта**	д/в
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в
6.1.1. Посада	Член ревізійної комісія
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кемпа Ю.А.
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО, 017262, 04.03.1999, Харківським РУГУ МВС в м. Києві
6.1.4. Рік народження**	0
6.1.5. Освіта**	д/в
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	0
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в
6.1.8. Опис	д/в

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.



## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Директор	Власик В.О.	НК, 112535, 12.05.1996, Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській обл.		0	0,000000	0	0	0	0
Голова наглядової ради	Хиленко В.В.	СН, 634909, 04.01.1998, Шевченківським РУГУ МВС України в м. Києві		0	0,000000	0	0	0	0
Члени наглядової ради	Кононенко Ю.Ю.	СО, 728031, 23.10.2001, Московським РУГУ МВС України в м. Києві		25	0,024497	25	0	0	0
Член наглядової ради	Власик В.В.	НК, 420943, 26.11.1997, Новозаводським ВМ УМВС України в Чернігівській області		34	0,033316	34	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Свірський В.М.	СН, 583548, 12.08.1997, Жовтневим РУГУ МВС в м. Києві		6	0,005879	6	0	0	0
Член ревізійної комісія	Рассамакін В.Я.	СН, 685197, 20.01.1998, Московським РУГУ МВС в м. Києві		25	0,024497	25	0	0	0
Член ревізійної комісія	Кемпа Ю.А.	СО, 017262, 04.03.1999, Харківським РУГУ МВС в м. Києві		11	0,010779	11	0	0	0
Усього				101	0,098967	101	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ПП "Енерготел"	32915983	Україна, 03110, Київська, д/в, м. Київ, вул. Кіквідзе, 43		80455	78,835714	80455	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
Усього				80455	78,835714	80455	0	0	0

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	15.04.2011	
Кворум зборів **	79,580000	
Опис	<p><b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</b></p> <p>1.Звіт Виконавчого органу ПрАТ "Тельком" про результати фінансово-господарської діяльності за 2010 рік;</p> <p>2.Звіт Ревізійної комісії ПрАТ "Тельком" за 2010 рік;</p> <p>3.Звіт Наглядової ради ПрАТ "Тельком" за 2010 рік;</p> <p>4.Затвердження річного балансу та річної фінансової звітності ПрАТ "Тельком" за 2010 рік;</p> <p>5.Затвердження основних напрямків та планів діяльності ПрАТ "Тельком" на 2011 рік;</p> <p>6.Визначення порядку розподілу прибутку або покриття збитків за результатами діяльності ПрАТ "Тельком" у 2010 році;</p> <p>7.Про порядок та терміни виплати дивідендів за 2010 рік;</p> <p>8.Про припинення повноважень членів Наглядової ради;</p> <p>9.Обрання членів Наглядової ради, затвердження умов цивільно-правового договору, що укладається з головою Наглядової ради, встановлення розміру винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правового договору з головою Наглядової ради.</p> <p>Загальними зборами акціонерів затверджено звітні доповіді органів управління товариства, детально розглянуто кожне питання. Пропозицій щодо змін, доповнень до порядку денного не надходили. Всі питання порядку денного розглянуті та прийняті відповідні рішення.</p>	

\* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

### 9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
1	3	4	5	6
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0,0	0,0	22451,9	0,0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0,00000	0,00000	0,22000	0,00000
Сума виплачених дивідендів, грн.	0,0	0,0	22451,9	0,0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів			23.04.2011	
Дата виплати дивідендів			05.09.2011	
Опис	д/в			

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, Київська, д/в, м. Київ, вул. Гріченка, буд. 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 279-10-78
Факс	(044) 279-10-78
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Згідно укладеного договору на виконання операцій по обслуговуванню випуску цінних паперів, прийом на зберігання від емітента глобального сертифікату випуску цінних паперів емітента, відкриття та ведення рахунку емітента у цінних паперах, виконання операцій, надає консультаційно-інформаційні та інші послуги, обумовлені договірними відносинами.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Роял Капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	34413203
Місцезнаходження	Україна, д/в, Київська, д/в, м. Київ, пр-кт Відрадний, буд. 103
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ №580070
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	07.12.2011
Міжміський код та телефон	(044) 499-04-50
Факс	(044) 499-04-50
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
Опис	Згідно укладеного договору на виконання операцій по обслуговуванню прийому-здачі депозитних послуг про відкриття рахунку у цінних паперах, виконання операцій, надає консультаційно-інформаційні та інші послуги, обумовлені договірними відносинами.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудитор Ковальчук Володимир Олександрович
Організаційно-правова форма	Підприємець - фізична особа
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	2318318114
Місцезнаходження	Україна, 08296, Київська, д/в, смт. Ворзель, вул. Чкалова, 22.
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2946

Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторської палати України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.05.2002
Міжміський код та телефон	(044) 387-4306
Факс	451-5593
Вид діяльності	Діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку, аудит; консультування з питань комерційної діяльності та управління
Опис	<p>Аудитор проводить щорічну перевірку фінансової звітності з наданням аудиторського висновку про фінансову звітність акціонерного товариства. Аудиторська перевірка здійснюється згідно МСА, "Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної Комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку" затвердженого рішенням ДКЦПФР.</p> <p>-----</p> <p>Послугами інших професійних учасників фондового ринку емітент у 2011 р. емітент не користувався.</p>

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.06.2010	166/10/1/10	Гер управління ДКЦПФР в м. Києві та київські обл.	UA 4000076848	Іменні прості	Бездокументарна, іменні	10,00	102054	1020540,00	100,000000
Опис	Факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах, мета додаткової емісії, спосіб розміщення тощо протягом 2011 р. не було.								

## 12. Опис бізнесу

**Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)**

Немає

**Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом**

Немає

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Немає

**Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

д/в

**Текст аудиторського висновку**

АУДИТОРСЬКА ПАЛАТА УКРАЇНИ КОВАЛЬЧУК ВОЛОДИМИР ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Незалежний аудитор

Свідоцтво Аудиторської Палати України про внесення в реєстр аудиторських фірм та аудиторів № 2946

Сертифікат аудитора серії "А" № 003063 від 19.12.1996 р. (Рішенням АПУ № 221/2 від 4.11.2010 року продовжена до 19.12.2015 р.) м. Київ, пр-кт Перемоги, 67 (для кореспонденції: 03142 м. Київ-142, а/с 67) ПАТ КБ "Хрещатик" м. Київ, Києво-Святошинське відділення, п/р 26006001029431, МФО 300670, код ЄДРПОУ банку 19364259. телефон/факс: (044) 387-4306, 451-5593 E-mail: [vakovalchuk@ukr.net](mailto:vakovalchuk@ukr.net)

№ 35 " 3 " квітня 2012 р.

Правлінню ПрАТ "Тельком" Акціонерам ПрАТ "Тельком" Управлінню ДКЦПФР в м. Києві та Київської області

**АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК**

про достовірність фінансової звітності ПрАТ "Тельком" за 2011 рік

1. □ Основні відомості про аудитора

1.1. Незалежний аудитор - суб'єкт підприємницької діяльності Ковальчук Володимир Олександрович, здійснює аудиторську діяльність на підставі сертифікату серії "А" за № 003063, дія якого рішенням Аудиторської палати України № 221/2 від 4.11.2010 р. продовжена до 19.12.2015 р., свідоцтво Аудиторської палати України про включення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 2946 від 30.05.2002 р. Рішенням Аудиторської палати України від 31 травня 2007 р. № 178/10 термін чинності свідоцтва № 2946 продовжено до 31.05.2012 р.

Адреса реєстрації: 08296, смт. Ворзель, Київська обл., вул. Чкалова, 22.

Адреса податкового органу: Об'єднана державна податкова інспекція по вулиці Шевченка, 2 в місті Ірпені Київської області.

Ідентифікаційний номер Ковальчука Володимира Олександровича - 2318318114.

Фактична адреса: 03062, м. Київ, проспект Перемоги, 67.

Телефон (факс): (044) 387-4306, 451-5593.

1.2. □ Назва документа: Аудиторський висновок про фінансовий стан та достовірність фінансової звітності приватного акціонерного товариства "Тельком" за 2011 рік.

1.3. □ Місце проведення аудиту: 03110, Київ, вул. Солом'янська, будинок 3-б.

Дата видачі аудиторського висновку: 03.04.2012 р.

1.4. □ Аудит провів незалежний аудитор Ковальчук Володимир Олександрович, відомості про якого наведені у п. 1.1.

2. □ Основні відомості про емітента

2.1. □ Приватне акціонерне товариство "Тельком" - скорочено ПрАТ "Тельком" (в подальшому по тексту - ПрАТ "Тельком", Приватне АТ "Тельком", підприємство, товариство, акціонерне товариство, приватне акціонерне товариство).

2.2. □ Ідентифікаційний код юридичної особи (ЄДРПОУ) - 05583489.

2.3. □ Юридична адреса: 03110, Київ, вул. Солом'янська, будинок 3-б.

2.4. □ Адреса місцезнаходження: 03110, Київ, вул. Солом'янська, буд. 3-б.

телефони: 245-0123, 248-1088.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІ



2.5. □ Датароведення державної реєстрації юридичної особи - 08.02.1996 р.

Місце проведення державної реєстрації - Солом'янська района у місті Києві державна адміністрація.

Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи серії А 01 № 375244 від 26.04.2010 р., номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про заміну свідоцтва про державну реєстрацію у зв'язку із зміною назви акціонерного товариства: 1 073 105 0011 000519. Причина зміни назви товариства - приведення найменування юридичної особи у відповідність до чинного законодавства України, зокрема до Закону України "Про акціонерні товариства".

2.6. □ Основнимвидами діяльності, за даними довідки з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) від 25.05.2011 р. № АБ 328737 є:

Основні види діяльності □ Кожа КВЕД □ Найменуваннявиду діяльності

1 □ 32.20.3 □ Монтажередавальної апаратури

2 □ 51.87.0 □ Оптоваоргівля іншими машинами та устаткуванням

3 □ 60.24.0 □ Діяльністьавтомобільного вантажного транспорту

4 □ 63.40.0 □ Організаціяперевезення вантажів

5 □ 70.20.0 □ Здавання оренду власного нерухомого майна

Дата останньої реєстраційної дії - 25.05.2011 р.

2.7. Об'єм емісії: 102054 штук.

Номінальна вартість однієї акції - 10,00 грн.

Вид - акції іменні прості.

Форма існування - бездокументарна.

Форма випуску - іменні цінні папери.

2.8. Кількість засновників: - 44 фізичні особи (21,1643 %),

- 1 юридична особа ПП "Енерготел" (78,8357 %).

Учасники, які володіють більш ніж 5 % акцій - Приватне підприємство "Енерготел"

(код ЄДРПОУ 32915983, вул.Кіквідзе, 43 м.Київ - 03103).

2.9. □ Інформаціро депозитарій: Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ - 30370711

Місцезнаходження: 01001 м. Київ, вул. Грінченка, будинок 3

Ліцензія серії АВ №189650 від 19.09.2006 р., видана Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку. тел. (044) 279-10-78

Зберігач: Товариство з обмеженою відповідальністю "Роял Капітал"

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ - 34413203

Місцезнаходження: 03061 м. Київ, пр-кт Відрадний, будинок 103

Ліцензія серії АГ № 580070 від 07.12.2011 видана Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку. тел.: (044) 499-04-50

2.10. Відповідальними за фінансово-господарську діяльність ПрАТ "Тельком" у 2011 році були :

Керівник (директор) - Власик Віталій Олексійович

Головний бухгалтер - Шайдецька Інна Тихонівна (до 31.05.2011 р.)

3. □ Основні відомості про умови договору на проведення аудиторської перевірки

3.1. Номер договору на проведення аудиту 35 від 14.03.2012 р.

3.2. Початок перевірки - 14.03.2012 р.

Закінчення перевірки - 3.04.2012 р.

У вихідні та святкові дні аудиторська перевірка не проводилась.

Після проведеного дослідження оригінали документів повернуті замовнику спільно з цим аудиторським висновком.

Форма подання аудиторського висновку: письмова на паперовому носії формату А-4 та електронна форма у форматі документу Microsoft Office Word 97 - 2003 (.doc).

3.3. Мета аудиторського дослідження - формування аудиторського висновку відповідно до вимог Державної Комісії з цінних паперів та фондового ринку України з приводу визначення незалежної професійної думки щодо основних показників діяльності товариства, підтвердження достовірності, повноти та відповідності чинному законодавству інформації про емітента цінних паперів, статей та показників у фінансовій звітності Приватного акціонерного товариства "Тельком".

Законодавство України визначає правові засади здійснення аудиторської діяльності і спрямоване на створення системи незалежного фінансового контролю з метою захисту інтересів користувачів економічної інформації.

Аудит - це перевірка даних бухгалтерського обліку і показників фінансової звітності суб'єкта господарювання з метою висловлення незалежної професійної думки аудитора про її достовірність в усіх суттєвих аспектах та відповідність вимогам законів України, положень (стандартів) бухгалтерського обліку або інших правил (внутрішніх положень суб'єктів господарювання і т. ін.) згідно із вимогами користувачів.

Органи управління суб'єкта господарювання несуть відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, які надаються аудиторю для проведення аудиту чи надання інших аудиторських послуг.

Аудиторський висновок - документ, що складений відповідно до стандартів аудиту та передбачає надання впевненості користувачам щодо відповідності фінансової звітності або іншої інформації концептуальним основам, які використовувалися при її складанні. Концептуальними основами можуть бути закони та інші нормативно-правові акти України, положення (стандарти) бухгалтерського обліку, внутрішні вимоги та положення суб'єктів господарювання, а також інші джерела.

Цей аудиторський висновок складений відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 720, прийнятих Аудиторською Палатою України в якості національних.

Аудитором не перевірялося правильність нарахування податків, зборів та обов'язкових платежів, повнота і своєчасність їх сплати.

3.4. При аудиторському дослідженні були використані такі законодавчі та інші нормативно-правові акти України:

- Закон України "Про аудиторську діяльність" від 22.04.1993 р. за № 3125-XII (в редакції Закону України від 14.09.2006 р. № 140-V з останніми змінами, внесеними згідно з Законом України № 3610-VI від 07.07.2011 р.).

- Закон України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV (зі змінами внесеними Законом України № 4093-VI від 09.12.2011 р.).

- Закон України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996-XIV (Із змінами, внесеними згідно із Законами України № 2457-VI від 08.07.2010 р., № 2756-VI від 02.12.2010 р. № 3024-VI від 15.02.2011 р.).

- Закон України "Про господарські товариства" від 19.09.1991 р. № 1576-XII (з подальшими змінами, внесеними згідно із Законами України, враховуючи Рішення Конституційного Суду № 22-рп/2010 від 30.11.2010 р., та з останніми змінами, внесеними згідно з Законом України № 3610-VI від 07.07.2011 р.).

- Закон України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 р. № 514-VI (з подальшими змінами, внесеними згідно із Законами України, враховуючи Рішення Конституційного Суду № 22-рп/2010 від 30.11.2010 р., та з останніми змінами, внесеними згідно із Законом України № 4382-VI від 09.02.2012 р.).

- Закон України "Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні" від 30.10.1996 р. № 448/96-ВР (Із змінами, внесеними згідно із Законами України № 2258-VI від 18.05.2010, № 2388-VI від 01.07.2010 р., № 2592-VI від 07.10.2010 р., № 2850-VI від 22.12.2010 р., № 2927-VI від 13.01.2011 р., № 3610-VI від 07.07.2011 р.).

- Закон України "Про національну депозитарну систему та особливості електронного обігу цінних паперів в Україні" від 10.12.1997 р. № 710/97-ВР (з останніми змінами, внесеними згідно із Законом України № 3610-VI від 07.07.2011 р.).

- Національні Положення (Стандарти) бухгалтерського обліку, затверджені наказами Міністерства фінансів України;

- "Інструкція по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків", затверджена наказом Міністерства фінансів України від 11.08.1994 р. № 69 та зареєстрована в Міністерстві юстиції України 26.08.1994 р. за № 202/412. (із змінами, внесеними згідно з Наказами Мінфіну № 268 від 05.12.97 р., № 115 від 26.05.2000 р., № 731 від 22.11.2004 р., N 353 від 05.03.2008 р., N 832 від 05.08.2010 р.).

- Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 19.12.2006 р. № 1591 "Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", зареєстровано в Міністерстві юстиції України 05.02.2007 р. за № 97/13364 (із змінами, внесеними згідно з Рішеннями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 948 від 14.08.2009 р., № 1355 від 30.10.2009 р., № 981 від 22.06.2010 р., № 454 від 21.04.2011 р., № 1403 від 04.10.2011 р., № 1482 від 20.10.2011 р.).

- Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 24.05.2001 р. № 173 "Про впровадження системи оприлюднення інформації на фондовому ринку України", зареєстровано в Міністерстві юстиції України 06.07.2001 р. за № 568/5759 (із змінами, внесеними згідно з Рішеннями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 587 від 25.07.2006 р. та № 2284 від 11.12.2007 р.).

- Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 19.12.2006 р. № 1528 "Про затвердження Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку", зареєстровано в Міністерстві юстиції України 23.01.2007 р. за № 53/13320 (із змінами, внесеними згідно з Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 981 від 22.06.2010 р.).

- Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 13.07.2006 р. № 570 "Щодо Концепції розкриття інформації на фондовому ринку України".
- Наказ Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.02.10 р. № 176 "Про внесення Змін до наказу Голови Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.02.2007 № 168".
- Наказ Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.02.2010 р. № 177 "Про внесення змін до наказу Голови Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 27.12.2007 р. № 1598".
- Наказ Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.02.2010 р. № 178 "Про внесення змін до наказу Голови Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 05.04.2007 р. № 349".
- Протокол Аудиторської палати України № 122 від 18.04.2003 р. "Про порядок застосування в Україні Стандартів аудиту та етики Міжнародної федерації бухгалтерів".
- Рішення Аудиторської палати України від 18.04.2003 № 122/2 "Щодо прийняття Стандартів аудиту та етики як Національних стандартів аудиту".
- інші нормативні акти, що регулюють діяльність учасників фондового ринку та порядок розкриття інформації на фондовому ринку.

### 3.5. □ Перелік перевіреної фінансової інформації за 2011 фінансовий рік.

#### □ При перевірці використано:

- засновницькі документи товариства.
- накази та розпорядження по підприємству щодо обліку та звітності, інвентаризації активів та зобов'язань, тощо.
- обігово-сальдові відомості та журнали - ордери в розрізі синтетичних рахунків першого та другого порядків.
- первинні бухгалтерські документи - вибірково.
- головна книга (1 том).
- річна фінансова та статистична звітність.
- інші документи обліково-економічної інформації.

### 4. □ Стабільність бухгалтерського обліку на підприємстві, повнота і відповідність фінансової звітності встановленим нормативам. Облікова політика товариства.

Відповідно до Міжнародного стандарту аудиту № 800 "Аудиторський висновок при виконанні завдань з аудиту спеціального призначення" аудитор надає висновки щодо окремих компонентів фінансових звітів, а саме:

#### 4.1. □ ПрАТТельком" веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі у національній валюті України, гривні, шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Аудитор висловлює думку що розкриття інформації за видами активів у фінансовій звітності, в цілому відбувалося з використанням Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Бухгалтерський облік в товаристві ведеться відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, затверджених наказами Міністерства фінансів України, наказу по підприємству "Про облікову політику" 17 січня 2008 р. № 1 (із доповненнями, укладеними відповідно до змін та доповнень, внесених Міністерством Фінансів України у Положення (стандарту) бухгалтерського обліку). Обробка економічної інформації та облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних журналах-ордерах та аналітичних відомостях за допомогою спеціалізованих комп'ютерних програм. Зведені синтетичні дані заносяться в рахунковий облік до Головної книги підприємства.

При перевірці було встановлено, що фінансова звітність Підприємства за звітний період складена на підставі облікових регістрів, дані в яких відображені на підставі первинних документів. Стан наявних первинних документів, журналів-ордерів, аналітичних відомостей та інших регістрів обліку задовільний.

Статистична, фінансова та податкова звітність складається в повному обсязі та своєчасно подається до відповідних органів державної виконавчої влади.

#### 4.2. Складанню річної звітності передувало проведення інвентаризації матеріалів, комплектуючих виробів, товарів, інструменту, малоцінних і швидкозношуваних предметів незавершеного виробництва на складах, в дільницях, відділах станом на 1 грудня 2011 р. згідно наказу від 15.11.2011 р. № 21.

Інвентаризація проводилася з метою підтвердження правильності та достовірності даних бухгалтерського обліку та звітності за 2011 рік, у відповідності до вимог "Інструкції по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків", затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 11.08.1994 р. За наслідками проведеної інвентаризації в підрозділах підприємства порушень та розбіжностей з бухгалтерським обліком (недостач та надлишків) не встановлено.

#### 4.3. □ Групування основних засобів за субрахунками відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" та в ході аудиторської перевірки з'ясовано, що нарахування амортизації відбувалося за тим же порядком, що і у податковому обліку та відповідає вимогам Податкового Кодексу України, а також вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 р. № 92 (з подальшими змінами та доповненнями).

На кінець звітнього періоду основних засобів у складі необоротних активів підприємства за залишковою (балансовою) вартістю становить 1040,1 тис. грн. Виходячи з того, що знос об'єктів основних засобів становить 901,8 тис. грн., при їх первісній вартості в сумі 1941,9 тис. грн., основні засоби за період експлуатації зношені на 53,6 %.

У 2011 році приватним акціонерним товариством переоцінка (дооцінка, уцінка) основних засобів не здійснювалась. У звітньому періоді інвентаризація основних засобів та інших необоротних матеріальних активів проводилась підприємством станом на 1 грудня 2011 року. Інвентаризаційною комісією не виявлено розбіжностей між даними бухгалтерського обліку та фактичною наявністю об'єктів основних засобів та інших необоротних матеріальних активів.

□ Отже мобілізованих активів підприємство набуло станом на 31.12.2011 року в розмірі 1040,1 тис. грн. шляхом їх сукупного зменшення за 2011 рік на 81,1 тис. грн.

4.4. □ Оцінка вартості товарно-матеріальних цінностей при їх оприбуткуванні на баланс відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 20.10.1999 р. № 246 (з подальшими змінами та доповненнями).

□ Запаси акціонерним товариством обліковуються за первісною вартістю, яка визначається відповідно до П(С)БО 9 "Запаси", до якої не включаються:

- □ відсотки за користування позиками;

- □ адміністративні витрати;

- □ витрати збуту;

- □ інші витрати, які безпосередньо не пов'язані з придбанням та доставкою запасів.

При відпуску запасів, їх оцінка здійснюється за методом ціни продажу.

□ Збільшення вартості реалізації згідно п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси", та/або уцінка виробничих запасів протягом 2011 року на підприємстві не відбувалися.

На кінець 2011 року матеріальних запасів у складі оборотних активів товариства становило 121,4 тис. грн. проти 124,5 тис. грн. на початок 2011 року:

(в тис. грн.)

Вид запасів □ На початок року □ На кінець року □ Відхилення (+;-)

Виробничі запаси на складах □

8,2 □

0,4 □

-7,8

Готова продукція □ 116,3 □ 121,0 □ +4,7

Підсумок: □ 124,5 □ 121,4 □ -3,1

4.5. Облік малоцінних та швидкозношуваних предметів ведеться на бухгалтерському рахунку 22. Знос нараховується в розмірі 100 % при передачі малоцінних та швидкозношуваних предметів в експлуатацію. Списання з балансу проводиться відразу при передачі їх в експлуатацію. Натомість, метою забезпечення збереження відповідальними посадовими особами вказаних предметів, що знаходяться в експлуатації, керівництвом приватного акціонерного товариства організовано належний контроль за їх фізичним обліком і рухом - оперативний облік у кількісному вираженні.

Аудиторською перевіркою підтверджено правильність оцінки запасів на дату балансу, згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою. Протягом звітнього періоду забезпечена незмінність оцінки вибуття запасів та правильність оцінки запасів на дату балансу, згідно з прийнятою у Товаристві обліковою політикою.

4.6. □ Дохід від збільшення економічних вигод протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення власного капіталу, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнавався у звіті про фінансові результати ПрАТ "Тельком", коли виникало зростання майбутніх економічних вигод, пов'язаних зі збільшенням активу або зі зменшенням зобов'язання, і його можна достовірно виміряти. Це, власне, означає, що визнання доходу відбувалось одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Бухгалтерський облік усіх видів доходів здійснюється відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999 р. № 290 (з подальшими змінами та доповненнями).

□ Дохід (включаючи ПДВ) від реалізації продукції Приватного АТ "Тельком" за звітний рік отримало у розмірі 1451,7 тис. грн. проти доходу попереднього року в сумі 1681,4 тис. грн. Інші операційні доходи склали за рік 1,3 тис. грн. Доходів від участі в капіталі та фінансових доходів акціонерне товариство у 2011 році не отримувало.

□ Витрати на зменшення економічних вигод протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення власного капіталу, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Бухгалтерський облік витрат здійснюється у відповідності до норм Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 "Витрати", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.1999 р. № 318 (з подальшими змінами та доповненнями), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 січня 2000 р. за № 27/4248. Це Положення (стандарт) визначає методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про витрати підприємства та її розкриття в фінансовій звітності.

Собівартість реалізованої продукції в частині наданих послуг на отриманий чистий доход в розмірі 1209,7 тис. грн. склала 343,4 тис. грн. Річні операційні витрати ПрАТ "Тельком" понесло в розмірі - 837,7 тис. грн. та інші операційні витрати - 65,0 тис. грн. 4.7. □ Касові операції на підприємстві ведуться у відповідності до Постанови Національного банку України № 637 від 15.12.2004 р. "Порядок ведення касових операцій в національній валюті в Україні" (із змінами, внесеними згідно з Постановою Національного банку України від 22.12.2010 р. № 573). Залишки грошової готівки в касі підприємства відповідають встановленому ліміту. Встановлений в розмірі 532 грн. ліміт каси не порушувався.

Залишок готівкових грошових коштів у касі підприємства в національній валюті складає 0,5 тис. грн. станом на 31.12.2011 року.

□ Грошові кошти на поточних рахунках в банківських установах у національній валюті склали: на початок року - 3,4 тис. грн. та на кінець 2011 року - 18,7 тис. грн., в іноземній валюті за офіційним курсом Національного банку України склали: на початок року - 1,9 тис. грн. та на кінець 2011 року - 1,9 тис. грн.

4.8. □ Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги за чистою реалізаційною вартістю складає станом на 31.12.2011 р. 0,0 тис. грн. При тому, розмір її на початок року також складав 0,0 тис. грн., тобто товариство у своїй господарській діяльності не авансує користувачів своїх послуг.

Резерв сумнівних боргів щодо дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги на підприємстві не створювався.

Інша непрострочена поточна дебіторська заборгованість за 2011 фінансовий рік зменшилася на 1,2 тис. грн., та склала на кінець року 68,5 тис. грн. проти 69,7 тис. грн. станом на 1 січня 2011 року.

Розрахунки з контрагентами провадяться через поточні рахунки в установах банків, згідно з інструкцією "Про безготівкові розрахунки в господарському обороті України", затвердженою Постановою Правління Національного банку України від 21.01.2004 р. № 22 (із змінами, внесеними згідно з Постановою Національного банку України від 15.05.2009 р. № 296).

5. □ Підтвердження реальності розміру зобов'язань у фінансовій звітності акціонерного товариства, підтвердження факту проведення інвентаризації зобов'язань

Аудитор висловлює думку, що розкриття інформації про зобов'язання у фінансовій звітності, в цілому відбувалося з використанням Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

5.1. Станом на 31.12.2011 р. на підприємстві поточні фінансові зобов'язання складають 195,1 тис. грн. Із них кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 0,0 тис. грн., з одержаних авансів - 0,0 тис. грн., поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом - 17,3 тис. грн., поточні зобов'язання по оплаті праці персоналу 21,4 тис. грн. та інша кредиторська заборгованість - 156,4 тис. грн.

За 2011 фінансовий рік поточні фінансові зобов'язання перед іншими суб'єктами збільшилися на 89,6 тис. грн. по відношенню до короткострокових фінансових зобов'язань станом на 1.01.2011 р., котрі склали 105,5 тис. грн. Короткострокові кредити банків та поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями на підприємстві відсутні протягом звітного періоду.

5.2. Визнання, облік та оцінка зобов'язань відповідає вимогам П(С)БО 11 "Зобов'язання", затвердженого наказом Міністерства Фінансів України від 31.01.2000 р. Реальність та чинність розміру зобов'язань у фінансовій звітності в основному підтверджена інвентаризацією зобов'язань станом на 01.12.2011 р. у відповідності до вимог "Інструкції по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів і документів та розрахунків", затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 11.08.1994 р. № 69 (із змінами, внесеними згідно з Наказами Мінфіну № 268 від 05.12.97 р., № 115 від 26.05.2000 р., № 731 від 22.11.2004 р., N 353 від 05.03.2008 р., N 832 від 05.08.2010 р.).

6. □ Розмір статутного капіталу, підтвердження правильності та адекватності визначення власного капіталу, його структури та призначення

Аудитор висловлює думку, що розкриття інформації про власний капітал у фінансовій звітності, відбувалося з використанням Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

6.1. □ Розмір заявленого статутного капіталу товариства складає 1020545 грн. 00 коп. (1020,5 тис. грн. за звітним бухгалтерським балансом товариства), що відповідає сумарній номінальній вартості акцій в кількості 102054 простих акцій при номінальній вартості однієї акції 10,00 грн. Перевірка статутного фонду товариства показала, що його сума за даними зведеного синтетичного бухгалтерського обліку відповідає розміру статутного капіталу, зафіксованого в засновницьких документах.

□ Додаткова місія в 2011 році підприємством не проводилась.

6.2. □ Загальна вартість додаткового капіталу акціонерного товариства станом на 01.01.2012 року становить 109,5 тис. грн. проти 186,4 тис. грн. на початок року.

Резервний фонд у складі основного капіталу товариства складає 21,7 тис. грн. на кінець звітної періоду. Станом на кінець 2011 року непокритий збиток товариства збільшився на 90,3 тис. грн. і склав 46,1 тис. грн. Таким чином, за 2011 фінансовий рік власний капітал Приватного Акціонерного Товариства "Тельком" зменшився на 145,5 тис. грн. та сягнув розміру у 1105,6 тис. грн. проти 1251,1 тис. грн. на початок року.

7.□ Підтвердження реальності і точності фінансових результатів діяльності акціонерного товариства, відображених у фінансовій звітності

7.1.□ Приспівставленні показників річної фінансової звітності з даними бухгалтерського обліку - спеціалізованими машинописними реєстрами обліку господарських операцій, журналами-ордерами, оборотно-сальдовими відомостями та Головною книгою, за робочим планом рахунків ПрАТ "Тельком", встановлено їх відповідність.

7.2.□ Аудитором підтверджена реальність та точність фінансових результатів, задекларованих у річній бухгалтерській звітності товариства.

Фінансові результати від звичайної діяльності за 2011 фінансовий рік, з врахуванням нерозподіленого прибутку минулих звітних періодів, склали 46,1 тис. грн.

8.□ Підтвердження відповідності даних фінансової звітності акціонерного товариства даним обліку та відповідності даних окремих форм звітності між собою

Відповідно до Міжнародного стандарту аудиту № 700 "Аудиторський висновок про фінансову звітність" аудитор подає висновок щодо фінансових звітів в цілому:

8.1. Концептуальною основою фінансової звітності, яку використовувало приватне акціонерне товариство для підготовки фінансових звітів, є Закон України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Національні Положення (стандарти) бухгалтерського обліку, затверджені Міністерством Фінансів України, наказ по підприємству "Про облікову політику" від 18.02.2000 р. № 3 (з доповненнями, відповідно до вимог Міністерством Фінансів України). При співставленні показників річної фінансової звітності з даними бухгалтерського обліку - спеціалізованими реєстрами обліку господарських операцій за робочим планом рахунків приватного акціонерного товариства "Тельком", встановлено її відповідність.

8.2.□ Облікова система підприємства може слугувати базою для фінансової звітності. Усі зауваження, які виникли в процесі перевірки мають обмежений вплив на сформовану звітність. Усі помилки та неточності вчасно відобразилися за статтями балансу. На думку аудитора, фінансову звітність ПрАТ "Тельком" складено відповідно до встановлених вимог чинного законодавства України та прийнятою обліковою політикою, яка реально і точно відображає фінансовий стан на дату складання звітності.

□ Під час аудиту зроблено дослідження шляхом тестування доказів та обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовому звіті, а також оцінку відповідності застосованих принципів обліку Національним Положенням (стандартам) бухгалтерського обліку, розглянуто принципи формування матеріальних статей балансу і звітності в цілому. Крім того, шляхом тестування здійснено оцінку відповідності даних звітності з даними бухгалтерського обліку та відповідності даних окремих форм звітності між собою.

8.3. Керуючись даними аудиторської перевірки, та на підставі викладених попередніх висновків, можна зробити перший підсумковий висновок про те, що дані фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Тельком" реальні, точні та відповідають вимогам чинного законодавства України.

На підставі отриманих облікових даних аудитором здійснено аналіз показників фінансового стану акціонерного товариства, що наведені у додатку № 1 до аудиторського висновку, та, проведено розрахунок чистих активів товариства, який наведено у додатку № 2.

Висновок: □ □

□ Мною аудитором Ковальчук Володимиром Олександровичем, проведено незалежну аудиторську перевірку у відповідності до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22.04.1993 р. за № 3125-XII (в редакції Закону України від 14.09.2006 р. № 140-V з останніми змінами, внесеними згідно з Законом України № 3610-VI від 07.07.2011 р.), Міжнародних стандартів аудиту та Кодексу професійної етики аудиторів України. Ці нормативні документи вимагають, щоб планування та проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок, а також на висловлення думки щодо розкриття інформації про активи та зобов'язання.

□ Масштаби перевірки були обмежені. Спроб дезінформувати аудитора, або ввести його в оману з боку адміністрації підприємства чи інших осіб, не спостерігалось. Система обліку на підприємстві забезпечує регулярний збір і обробку економічної інформації, що необхідна для складання фінансової звітності.

□ Керуючись власним досвідом і знанням клієнта, на думку аудитора, проведена аудиторська перевірка забезпечує розумну основу для умовно позитивного аудиторського висновку.

□ Облікова система підприємства може слугувати базою для фінансової звітності. Усі зауваження, які виникли в процесі перевірки мають обмежений вплив на сформовану звітність. Усі помилки та неточності вчасно відобразилися за статтями балансу. Фінансова звітність Товариства складалася своєчасно та в повному обсязі.

- Наумку аудитора, фінансову звітність ПрАТ "Тельком" складено відповідно до встановлених вимог чинного законодавства України та прийнятою обліковою політикою підприємства, яка реально і точно відображає фінансовий стан на дату складання звітності.
- Враховуючи складене, та зважуючи те, що зібраною під час перевірки інформації достатньо для складання висновку, приватний аудитор Ковальчук В.О. підтверджує показники фінансової звітності ПрАТ "Тельком" станом на 01.01.2012 р.: баланс (Форма 1-м) з валютою балансу 1300,7 тис. грн., сформований статутний капітал 1020545 грн. 00 коп. (1020,5 тис. грн.).

Незалежний аудитор

В. Ковальчук

Додаток № 1

Аналіз показників фінансового стану ПрАТ "Тельком" тис. грн.

Назва показників  На 01.01.2011  На 1.12.2011

1.  Динаміка структура статей балансу

Загальна вартість майна підприємства  1356.6  1300.7

Вартість іммобілізованих активів  1121.2  1040.1

Величина дебіторської заборгованості  0  0

Вартість позичкового капіталу  0  0

Величина кредиторської заборгованості  105.5  195.1

Вартість власного капіталу  1251.1  1105.6

2.  Фінансова стійкість та ліквідність

Коефіцієнт автономії  0.922  0.850

Коефіцієнт абсолютної ліквідності  0.035  0.0984

Коефіцієнт загальної ліквідності  1.023  0.697

Коефіцієнт фінансової стійкості (автономії)  0.922  0.85

Коефіцієнт покриття зобов'язань

власним капіталом

11.86

5.67

3.  Рентабельність

Коефіцієнт валового прибутку  0.177  0

Коефіцієнт операційного прибутку  0.107  0

Коефіцієнт чистого прибутку  0.104  0

Коефіцієнт окупності власного капіталу  0.245  -0.1

Додаток № 2

Чисті активи товариства

Відповідно до приписів статті 155 Цивільного кодексу України від 16 січня 2003 року N 435-IV, статутний капітал акціонерного товариства складається з вартості вкладів його учасників та розглядається як певний фонд гарантій для кредиторів: "відповідно до статутного капіталу визначається мінімальний розмір майна товариства, який гарантує інтереси його кредиторів". Для задоволення вимог норм Цивільного кодексу статутний капітал товариства повинен бути не меншим за розмір його чистих активів. Відповідно до листа Держкомпідприємництва від 26.12.2004 р. № 7626, вимоги частини 4 статті 144 Цивільного кодексу України щодо мінімальності статутного фонду, повинні застосовуватись за результатами діяльності товариства в 2006 фінансовому році, а відтак і в наступних звітних періодах.

Щодо визначення величини чистих активів висловився Національний банк України в постанові Правління НБУ від 05.10.2001 р. № 422 "Про затвердження Інструкції про консолідацію фінансової звітності банків в Україні". Для повноти відчуття визначення чистих активів підприємства звернемося до Указу Президента України від 19.02.1994 р. № 55/94 "Положення про інвестиційні фонди та інвестиційні компанії", в якому дається визначення чистих активів з поправкою на їх ринкову оцінку: "Чисті активи інвестиційного фонду - величина, яка визначається як різниця між сумою активів та розміром пасивів інвестиційного фонду з врахуванням їх ринкової вартості". Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку в "Положенні про порядок оцінки вартості чистих активів інвестиційних фондів та взаємних фондів інвестиційних компаній", затвердженому її рішенням від 18.03.2002 р. № 104 дала визначення: "Чисті активи інвестиційного фонду - величина, визначена як різниця між розмірами активів (з врахуванням їх ринкової вартості) та зобов'язань фонду". Згідно з статтею 37 Закону України "Про фінансово-кредитні механізми та управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю": "Чисті активи фонду операцій з нерухомістю - засоби, розмір яких дорівнює різниці між вартістю майна та вартістю зобов'язань".

□ Виходячи відсутністю можливості аналізу активів та пасивів з врахуванням їх ринкової вартості, враховуючи визначення Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку 19, згідно якого чисті активи це активи підприємства за вирахуванням його зобов'язань, аудитор скористався бухгалтерськими даними звітного балансу станом на 31 грудня 2011 року.

Трансформація даних звітного балансу в укрупнені економічні показники:

Агрегатний синтетичний баланс підприємства станом на 31.12.2011 р.

тис. грн.

Балансовий показник □ Актив □ Пасив

Статутний капітал □ х1020,5

Додатковий капітал □ х109,5

Резервний капітал □ х21,7

Збиток поточного року □ х(46,1)

Зобов'язання □ х195,1

Активи □ □ х

Разом: □1300,7 □1300,7

Чисті активи товариства складають станом на 31.12.2011 р.:

1300,7 - 195,1 = 1105,6 тис. грн., що відповідає підсумку розділу 1 пасиву балансу приватного акціонерного товариства, та фактично є різницею між загальною сумою активів підприємства (1300,7 тис. грн.) та його поточними зобов'язаннями станом на 1 січня 2012 року (195,1 тис. грн.).

До аудиторського висновку додається фінансова звітність Приватного акціонерного товариства "Тельком" - суб'єкта малого підприємництва за 2011 рік:

1. □ "Баланс" - форма № 1-м.

2. □ "Звіт про фінансові результати" - форма № 2-м.

Незалежний аудитор В. Ковальчук

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

Основний вид діяльності - надання послуг з оренди власного нерухомого майна.

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

Немає

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Місце знаходження основних засобів - м. Київ, вул. Солом'янська, буд. 3-Б

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Немає

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ  
Версія 08.02.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ



Немає

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Немає

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Немає

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Немає

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Немає

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Немає

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Немає

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
будівлі та споруди					0,0	0,0
машини та обладнання					0,0	0,0
транспортні засоби					0,0	0,0
інші					0,0	0,0
2. Невиробничого призначення:	1121,2	1040,1	0,0	0,0	1121,2	1040,1
будівлі та споруди	915,1	954,9			915,1	954,9
машини та обладнання	80,5	70,1			80,5	70,1
транспортні засоби	106,1				106,1	0,0
інші	19,5	15,1			19,5	15,1
Усього	1121,2	1040,1	0,0	0,0	1121,2	1040,1

Опис

Місце знаходження основних засобів - м. Київ, вул. Солом'янська, буд. 3-Б

#### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	1105,6	1251,1
Статутний капітал (тис. грн.)	1020,5	1020,5
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	1020,5	1020,5

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 85,09999999999999 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 85,09999999999999 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

#### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 08.02.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	17,30	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	177,80	X	X
Усього зобов'язань	X	195,10	X	X
Опис	д/в			

### 13.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції*	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
	1 Здавання в оренду власного нерухомого майна	0	0,00	0,000000	0	1451,70	100,000000

\* Зазначаються основні види продукції, які складають більше 5 % від загального обсягу виробленої продукції в грошовому вимірі.

\*\* Фізична одиниця виміру (зазначити) - штуки, тонни, кілограми, метри тощо.

### 13.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
	1 Комунальні витрати	28,000000
	2 Операційні витрати	67,000000
	3 Інші	5,000000

\* Зазначаються витрати, які складають більше 5 % від собівартості реалізованої продукції.

**Інформація про стан корпоративного управління  
Загальні збори акціонерів  
Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	1	0
2	2010	1	0
3	2009	1	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?**

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні \_\_\_\_\_

**Органи управління  
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0

Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

**11**

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)

**ні**

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?**

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

**так**

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

**3**

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

**2**

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?\***

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Так	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

**Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань (\*).**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.



Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні \_\_\_\_\_

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні \_\_\_\_\_

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (\*):**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

\* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні \_\_\_\_\_

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X

Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?**

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада	X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?**

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради	X	
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
---	--

Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

**З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?**

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою	X	
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)		

\* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

## **Звіт про корпоративне управління\***

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**
- 5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**
  - загальний стаж аудиторської діяльності**
  - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**
  - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**
  - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**
  - ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років**
  - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.**

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**

**наявність механізму розгляду скарг**

**прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги**

**стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)**

**наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.**

\* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

## Фінансовий звіт

### суб'єкта малого підприємництва

		Дата (рік, місяць, число)		коди		
		11	12	31		
Підприємство	Приватне Акціонерне Товариство "Тельком"	за ЄДРПОУ		05583489		
Територія	д/в	за КОАТУУ		8038900000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФІ		230		
Орган державного управління	д/в	за КОДУ		0		
Вид економічної діяльності	Здавання в оренду власного нерухомого майна	за КВЕД		70.20.0		
Середня кількість працівників				12		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 03110, д/в, м. Київ, вул. Солом'янська, буд. 3-Б

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

### 1. Баланс

На 31.12.2011

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006
---------

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	020		
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	1121,2	1040,1
первісна вартість	031	1980,6	1941,9
знос	032	(859,4)	(901,8)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037	( )	( )
Довгострокові фінансові інвестиції	040		
Інші необоротні активи	070		
Усього за розділом I	080	1121,2	1040,1
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	8,2	0,4
Поточні біологічні активи	110		
Готова продукція	130	116,3	121,0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	0,0	0,0
первісна вартість	161		
резерв сумнівних боргів	162	( )	( )
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	34,5	48,2
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	69,7	68,5
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	3,7	19,2
у тому числі в касі	231	0,3	0,5
в іноземній валюті	240	1,9	1,9
Інші оборотні активи	250		
Усього за розділом II	260	234,3	259,2
III. Витрати майбутніх періодів	270	1,1	1,4
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
<b>Баланс</b>	280	1356,6	1300,7
<b>Пасив</b>	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 08.02.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІ

1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1020,5	1020,5
Додатковий капітал	320	186,4	109,5
Резервний капітал	340		21,7
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	44,2	-46,1
Неоплачений капітал	360	( )	( )
Усього за розділом I	380	1251,1	1105,6
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430		
III. Довгострокові зобов'язання	480		
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530		
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	31,2	17,3
зі страхування	570		
з оплати праці*	580		21,4
	605		
Інші поточні зобов'язання	610	74,3	156,4
Усього за розділом IV	620	105,5	195,1
V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	1356,6	1300,7

\* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665)

0,0

Примітки:

До складу необоротних активів підприємства відносяться: нематеріальні активи, основні засоби, незавершене будівництво, довгострокові біологічні активи, довгострокові фінансові інвестиції, довгострокова дебіторська заборгованість, інвестиційна нерухомість, відстрочені податкові активи, гудвіл та інші необоротні активи. Станом на 31.12.2011 р. на балансі підприємства обліковується один із складових необоротних активів - основні засоби підприємства. До складу оборотних активів підприємства відносяться: виробничі запаси, поточні біологічні активи, готова продукція, дебіторська заборгованість, поточні фінансові інвестиції, грошові кошти та їх еквіваленти. Станом на 31.12.2011 р. на балансі підприємства обліковується декілька складових оборотних активів - виробничі запаси, готова продукція, дебіторська заборгованість, грошові кошти та їх еквіваленти. На підприємстві зобов'язання визначають згідно П(С)БО 11 "Зобов'язання" затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 31 січня 2000 р. N 20 від 11.02.2000 р. та Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 11 лютого 2000 р. N 85/4306 із врахуванням змін та доповнень. Зобов'язання підприємством визнаються, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду.

## 2. Звіт про фінансові результати

За 2011 р.  
Форма № 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	1451,7	1681,4
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(242,0)	(280,2)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	1209,7	1401,2
Інші операційні доходи	040	1,3	1,2
Інші доходи	050		30,3
Разом чисті доходи ( 030 + 040 + 050 )	070	1211,0	1432,7
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(343,4)	(320,1)
Інші операційні витрати	090	(837,7)	(565,3)
у тому числі:	091	( )	( )
	092	(131,8)	( )
Інші витрати	100	(65,0)	(486,8)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(1246,1)	(1372,2)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	(35,1)	60,5
Податок на прибуток	140	11,0	16,3
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	(46,1)	44,2
Забезпечення матеріального заохочення	160		
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201		
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202		

**Примітки:**

Собівартість реалізованих товарів визначається Підприємством згідно з П(С)БО 9 "Запаси". Відображення собівартості реалізованої продукції (робіт, послуг) в бухгалтерському обліку Підприємства здійснюється згідно з П(С)БО 16 "Витрати". До виробничої собівартості продукції (робіт, послуг) включаються: -прямі матеріальні витрати; -прямі витрати на оплату праці; - інші прямі витрати; -змінні загальновиробничі та постійні розподілені загальновиробничі витрати. На підприємстві ведеться бухгалтерський та податковий облік 46,1 тис.грн. збитків.

Керівник

\_\_\_\_\_

(підпис)

Власик В.О.

\_\_\_\_\_

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

(підпис)

д/в

\_\_\_\_\_

(ініціали, прізвище)